

賃料	管理費等
146,000円	9,000円

高遮音床システムSHADD55・IHクッキングヒー

2口コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン全室、エコジョーズ、カウンターキッチン、ガスキッチン、グリル、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シャワー付洗面台、シュー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドムス グランツ 大宮大成 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区大成町4丁目660-2		
交通	川越線 日進(埼玉)駅 徒歩13分 ニューシャトル 加茂宮(埼玉)駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60.63m ²	向き	南
築年月	2026年1月22日	契約期間	2年
損害保険	有 30,800円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン全室、エコジョーズ、カウンターキッチン、グリル、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シャワー付洗面台、シューズクローク		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用 : 88,440円 スマートロック設定費用 : 16,500円 [備考] シャーメゾンライフSUPPORT24 : 1,320円/月額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」保証委託料: 契約時33,000円 月額保証料: 毎月の賃料等の2%		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.0000008830



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail : hirox@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%