

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2駅利用可。最寄駅のJR川越線「日進」駅は徒歩18分。埼玉新都市交通「鉄道博物館（大成）」駅は徒歩24分です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	15万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	KAMULA 南 2号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区日進町1丁目417-1		
交通	川越線 日進（埼玉）駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	63.76m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、システムキッチン、		
その他費用	[月次費用] 快適安心俱楽部 税込み 月額：1,650円 退去時室内CL費用：70,136円 エアコンCL費用（税込）：11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他ミサワホーム賃貸サポート 初回契約時:50%、月額:1%、初回:賃料相当額50%(最低保証料:2万円)毎月:賃料相当額の1%		
備考			

情報更新日2025年12月6日

No.0000009049

埼玉県知事（7）第17042号  
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail : hirox@hirox-net.co.jp  
URL : <http://www.hirox-net.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付