

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 52,000円 | 6,000円 |

素敵な1K・20.93㎡の過ごしやすいお部屋です。防

オートロック,角住戸,四方角部屋,東南角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | L' Aria Omiya 101号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市西区指扇2856-193 | | |
| 交通 | 川越線 西大宮駅 徒歩15分 川越線 指扇駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 20.93㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年11月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シャワー | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50%、継続保証料年10,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000009598

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |