

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

## 高遮音床システムSHADD55・IHクッキングヒーター

2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン全室, エコジョーズ, カウンターキッチン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シュー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドムス グランツ 大宮大成 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区大成町4丁目660-2		
交通	川越線 日進(埼玉)駅 徒歩13分 ニューシャトル 加茂宮(埼玉)駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.36㎡	向き	南
築年月	2026年1月22日	契約期間	2年
損害保険	有 24,300円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン全室, エコジョーズ, カウンタ		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用: 68,200円 スマートロック設定費用: 16,500円 [備考] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円/月額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」保証委託料: 契約時33,000円 月額保証料: 毎月の賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.000009714



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

### 有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%