

賃料	管理費等
174,000円	10,000円

人気の積水ハウス施工物件 SHAIDO55採用で上

システムキッチン, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン全室, エコジョーズ, カウンターキッチン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, シャワー付洗面台, シューズボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランパーチ ネスト 301号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区奈良町2-1		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩8分 川越線 日進(埼玉)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.8畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	62.25㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン全室, エコ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 虫駆除サービス: 16,500円 [備考] 24時間駆け付けサービス: 19,800円/2年間ペット飼育時(小型犬or猫2匹): 敷金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.0000009923



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%