

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 174,000円 | 10,000円 |

人気の積水ハウス施工物件 SHAIDO55採用で上

システムキッチン, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン全室, エコジョーズ, カウンターキッチン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, シャワー付洗面台, シューズボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ブランバーチ ネスト 301号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市北区奈良町2-1 | | |
| 交通 | 高崎線 宮原駅 徒歩8分 川越線 日進(埼玉)駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) 洋室(6.8畳) LDK(12.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 62.25㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年3月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | システムキッチン, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン全室, エコ | | |
| その他費用 | [一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 虫駆除サービス: 16,500円 [備考] 24時間駆け付けサービス: 19,800円/2年間ペット飼育時(小型犬or猫2匹): 敷金+1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須(日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.0000009923

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |