

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

## 2口コンロ,C A T V,エアコン,ガスキッチン,ガス

2口コンロ,C A T V,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,追い焚き風呂設備整ってます。

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	吉野原丸徳マンション 405号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区吉野町 1丁目423-6		
交通	ニューシャトル 吉野原駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40㎡	向き	東
築年月	1972年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,C A T V,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,シャワー,シューズボックス,トイレ有		
その他費用	[一時金] ムシ駆除サービス: 16,500円 [備考] 水道料金は、2ヶ月に1度貸主より請求があります 24時間駆け付けサービス (19,800円 / 2年間)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% (最低保証料: 25,000円) 継続: 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.0000010166

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町 3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%