

賃料	管理費等
131,000円	3,000円

2F以上,ロフト,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	13.1万円	礼金	13.1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アイビスコート 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目193-11		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.69㎡	向き	南東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,システムキッチン,シャッター,シ		
その他費用	[一時金] 駐車場契約手数料: 11,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 電子錠設定料8,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他初回契約時: 50%、月額: 1%、初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.0000010263

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付