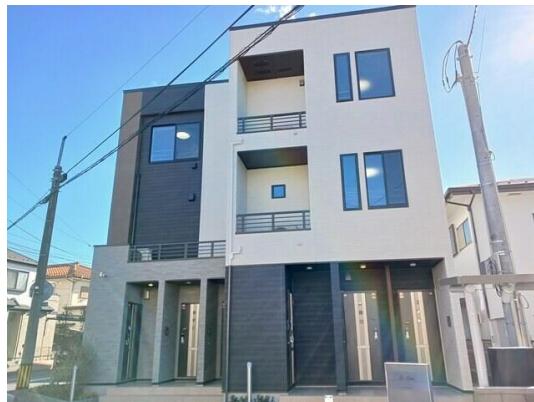


| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 2,900円 |

2 F 以上,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルリアン 101号室  |      |     |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市北区別所町 1129-10                                     |      |     |
| 交通       | 高崎線 上尾駅 徒歩24分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 29.72m <sup>2</sup>                                       | 向き   |     |
| 築年月      | 2026年1月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用 : 70,000円                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 その他契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万 |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年2月3日

No.0000010744

埼玉県知事 (7) 第17042号  
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町 3丁目 226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail : hirox@hirox-net.co.jp  
URL : http://www.hirox-net.co.jp/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |