

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 3,000円 |

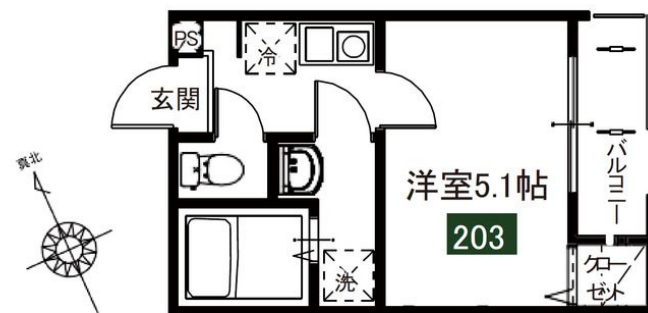
## 便利なIHクッキングヒーター設置で毎日のお料理

オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                              |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1K                                                                                                           |      |           |
| 敷金       | 無                                                                                                            | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メルディア東大宮 203号室                                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市見沼区東大宮 4丁目7-3                                                                                        |      |           |
| 交通       | 宇都宮線 東大宮駅 徒歩7分                                                                                               |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 18㎡                                                                                                          | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2022年1月                                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                               | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      |                                                                                                              |      |           |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, シューズボックス, バス・トイレ別,                                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24サポート費用: 27,500円 □クリーニング費用(契約時に請求): 44,000円 □24時間サポートパック(2年間): 27,500円 □カギ交換代: 27,500円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 要保証会社加入 初回: 総額賃料の50% ~ ・年間: 15,000円 ・月間: 880円 (振替手数料込み) 初回: 総額賃料の50% ~ ・年間: なし ・月間: 1,980円 (振替手数料込み)      |      |           |
| 備考       |                                                                                                              |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.0000010797

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目2-26-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |