

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 68,000円 | 4,000円 |

連帯保証人・保証会社不要 くつろげる和室有

24時間緊急通報システム、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 3DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルディ大宮 106号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市北区吉野町1丁目45-1 | | |
| 交通 | ニューシャトル 今羽駅 徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 56m ² | 向き | |
| 築年月 | 1996年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年1月22日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、クローゼット、シャワー、シューズボックス、バス | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング預金: 43,200円 [備考] 鍵交換代: 16,200円。本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額 | | |
| 備考 | TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、クローゼット、シャワー、シューズボックス、バス・トイレ別、ユニットバス、給湯、室内洗濯機置場、洗面化粧台、洗面所独立、敷地内ゴミ置き場 | | |

情報更新日2026年1月20日

No.0000010865

埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail : hirox@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |