

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

1 フロア 2 住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー

1 フロア 2 住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルム二番館 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区別所町83-2		
交通	高崎線 宮原駅 バス10分 しらかば通り バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6m ²) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.3m ²	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ガスキッキン, シャッター, シャワー, トイレ有, ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,800円 虫駆除サービス: 22,000円 退去時クリーニング費用: 52,800円 [備考] 24時間駆け付けサービス: 19,800円/2年間		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.0000011022



埼玉県知事 (7) 第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町 3 丁目 2 2 6 - 3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail : hirox@hirox-net.co.jp
URL : <http://www.hirox-net.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%