

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Soleil 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目6-3		
交通	東武野田線 大宮公園駅 徒歩23分 東北本線 東大宮駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	44.23㎡	向き	南
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 71,500円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] MyConcierClub2年分18,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他旭化成不動産サポート [契約時] 月額賃料等の50% / 2年毎に2万円		
備考			

情報更新日2026年3月1日

No.0000011272



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付