

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 97,000円 | 6,000円 |

建物は6月末完成予定、7月中旬入居可能予定

建物は6月末完成予定、7月中旬入居可能予定
 ペットの飼育ができる新築1LDKマンション

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Plume (プリューム) 201号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市北区今羽町14-1 | | |
| 交通 | ニューシャトル 今羽駅 徒歩3分 ニューシャトル 東宮原駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.7畳) 洋室(5.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 39.98㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2026年7月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 都市ガス, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間駆け付けサービス: 19,800円 ムシ駆除サービス: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本賃貸保証) 初回総賃料の50% + 継続保証料として年10,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.0000012634



埼玉県知事(7)第17042号
 全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
 TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
 E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
 URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(専任) | 元付 | 客付 |
| | 手数料配分の割合 | | |