

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	7,000円

## 川越線西大宮駅から徒歩6分通勤通学に便利な立地

オートロック・TVモニターホン・セキュリティシステム【ELCONET】等、防犯設備充実しています。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファシーノ FASCINO 302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区西大宮 1丁目10-21		
交通	川越線 西大宮駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.2畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	52.5㎡	向き	東
築年月	2014年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 30,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,100円 退去時ハウスクリーニング費用: 78,320円 [備考] 電気の供給はパレット電気(供給元は株式会社イーネットワークシステムズ)から受けるものとします		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 必須 オリコフォレントインシュア 初回33,000円 月額保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.0000012792

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

### 有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%