

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,外装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルアーナ原市 301号室		
物件所在地	埼玉県上尾市原市1 3 2 6-7		
交通	ニューシャトル 沼南駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.09㎡	向き	南西
築年月	1982年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,エアコン,システムキッチン,ネット使用		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 55,000円 退去時清掃費用: 55,000円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 要保証会社加入月額合計初回50%・年10,000円・送金手数料330円事務所利用の場合は、相談		
備考	2025年11月にフルリノベーション済みの物件です。 事務所使用希望の場合は要相談です。(家賃と管理費に消費税がかかります)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.0000013228

お問合せ先



埼玉県知事 (7) 第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目2 2 6-3

TEL:048-660-5588

FAX:048-660-5598

E-mail: hirox@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%