

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	7,000円

都市ガス・オートロック・追焚き・給湯などの設備充実しています。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第一葵マンション 205号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目223番地		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩5分 ニューシャトル 加茂宮(埼玉)駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート4階建2階		
専有面積	66㎡	向き	西
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン2台, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 虫駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] 24時間駆け付けサービス (19,800円/2年間)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.000007599



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%