

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2F以上,最上階,全室南向き,眺望良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	渋谷コート3号館 706号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区櫛引町1丁目779-13号棟		
交通	ニューシャトル 鉄道博物館駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	60㎡	向き	
築年月	1983年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 24時間駆付けサービス: 19,800円 ダスキン: 16,500円 [備考] 鍵交換代: 確認要		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料50%、毎年継続保証料10,000円がかかります。		
備考			

情報更新日2026年6月14日

No.000008076



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%