

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

## 素敵な2DKタイプ 45.00㎡ 2面採光/屋外駐車場

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシャイン1 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区櫛引町1丁目602		
交通	ニューシャトル 鉄道博物館駅 徒歩22分 埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45㎡	向き	東
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 null駐車可		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料共益費の50% 年額1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.0000009151

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

### 有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1  
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578  
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp  
URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%