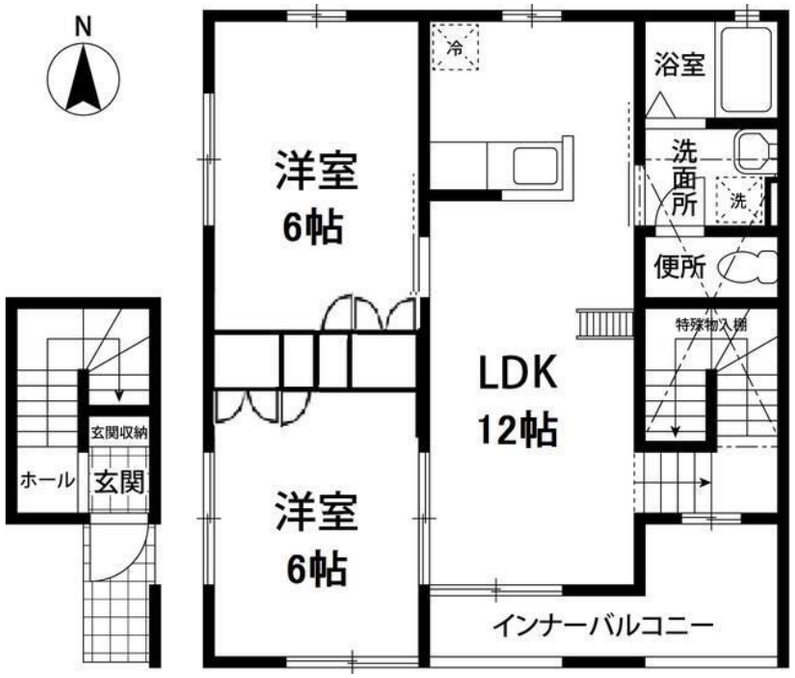
FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

免震構造 閑静な住宅街 最上階 ２Ｆ以上 ロフト 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	8.3万円	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クララハウス　201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区三橋２丁目２３３-３		
交通	京浜東北線　大宮（埼玉）駅　バス5分　中並木　バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.89㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面化粧台		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円 [月次費用]　快適安心倶楽部：1,650円 [備考]　1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　要保証会社加入初回：賃料相当額50%（最低保証料：2万円）毎月：賃料相当額の1%		
備考	お部屋探しはヒロックスへお任せください！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日　No.0000012160

お問合せ先

埼玉県知事（7）第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町４丁目751-1
TEL:048-640-5577　FAX:048-640-5578
E-mail : hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL : https://hirox-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：3002118　物件管理コード：1126695143220000015505

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。