

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	8,000円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィヴィレフルール 306号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区三橋1丁目4-1-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩24分 埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.34㎡	向き	
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月19日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン パス・トイレ別 ユニットバス 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 88,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.0000012318



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付