

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	6,000円

最上階 2F以上 オートロック カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン元町 301号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区元町2丁目18-29		
交通	京浜東北線 北浦和駅 徒歩6分 京浜東北線 浦和駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(3.5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.37㎡	向き	
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月31日
駐車場	有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 ユニットバス 追い焚き風呂 風呂一坪以上 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町内会: 350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月26日

No.0000012320



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

## 有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1  
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578  
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp  
URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付