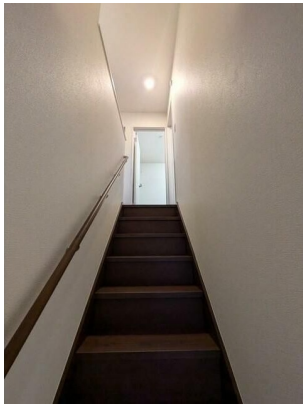


賃料	管理費等
180,000円	0円

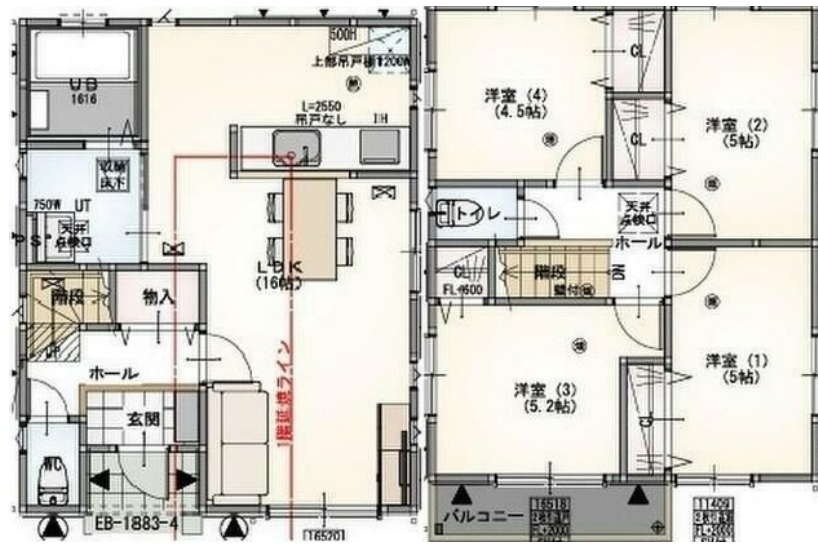
間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	グランソフィアアルブル		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区三橋1丁目568-1		
交通	埼京線 大宮(埼玉)駅 バス10分 三橋1丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) LDK(16畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84.46㎡	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24: 16,500円 [月次費用] スマートキー: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他期間: 2年 初回保証料: 賃料等の100% 継続保証料: 1年毎に賃料の15%		
備考			

ディンプルキー 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.0000012383



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会
有限会社ヒロックス 大宮西口店
埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付