

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	3,000円

2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	さいたま市西区指扇3 8 7 戸建		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区指扇3 8 7-2 2		
交通	川越線 西大宮駅 徒歩18分 川越線 指扇駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(18.6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	97.43㎡	向き	西
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(2年間): 19,800円 町会費: 2,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回賃料総額100%毎月賃料総額2%最低2,000円		
備考			

情報更新日2026年6月14日

No.0000012385



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付