

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

防犯カメラ 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	8万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナス ヴィレッジ 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区土屋 2 4 1-5		
交通	川越線 指扇駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.95㎡	向き	南
築年月	2019年8月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	ガスコンロ設置済 シャワー エアコン ネット使用料不要 インターホン TV インターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱): 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時): 59,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.0000012401



埼玉県知事(7)第17042号
 全日本不動産保証協会
有限会社ヒロックス 大宮西口店
 埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
 TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
 E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
 URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付