

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	8,000円

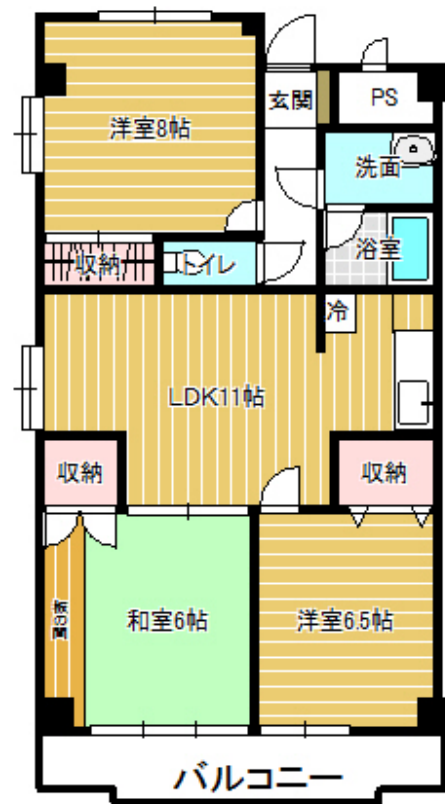
南向きで陽当り良好

浴室乾燥機付き浴室、3口ビルトインコンロ付きシステムキッチン、エアコン3台(リビング1 洋室2)、シャワー付き洗面台、温水洗浄便座付き、TVモニターホン、宅配ボックス、防犯カメラ付き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイドコート 410号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目582-1		
交通	高崎線 大宮(埼玉)駅 徒歩19分 埼京線 北与野駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	71.6㎡	向き	南西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	浴室乾燥機付き浴室、3口ビルトインコンロ付きシステムキッチン、エアコン3台(リビング1 洋室2)		
その他費用	[一時金] 24時間駆付サービス: 19,800円 [備考] 鍵交換代: 要確認・ペット飼育時: 犬: 敷金+1ヶ月 家賃+5,000円/月猫: 敷金+2ヶ月 家賃+10,000円/月・2年未満の解約: 違約金1ヶ月・更新事務手数料: 賃料1/4ヶ月+消費税		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 学生可 性別不問		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料50%、毎年継続保証料: 10,000円		
備考	2沿線利用可能で通勤・通学に便利です。都市ガス&追焚機能付で経済的です。各部屋収納あり便利です。南向きで日当り良好です。		

情報更新日2026年6月14日

No.0000012463



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%