

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	5,000円

防犯カメラ オートロック カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マグノリア 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区上落合6丁目17-16		
交通	埼京線 北与野駅 徒歩10分 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.86㎡	向き	
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月18日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン パス・トイレ別 ユニットバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,500円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2026年6月14日

No.0000012499

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1

TEL:048-640-5577

FAX:048-640-5578

E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp

URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付