

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

2面採光,前面棟無,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カナディアンハイツ ヤマサキ 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市桜区中島 1丁目34		
交通	埼京線 南与野駅 徒歩8分 京浜東北線 北浦和駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(4.5畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,バス・トイレ別,一部フローリング,押入,収納有,電話回線		
その他費用	[一時金] 賃貸保証料: 28,500円 火災保険料: 20,000円 Relo Rent24+: 19,800円 [備考] 鍵交換費用: 要確認		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 保証会社利用必 初回: 月額総賃料の50%、更新: 1年毎10,000円 (日本賃貸保		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.0000012566

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1

TEL:048-640-5577

FAX:048-640-5578

E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp

URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付