

# FOR RENT

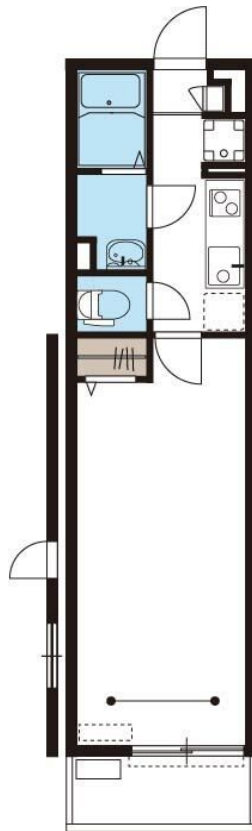
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 76,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・与野本町 303号室   |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市中央区下落合7丁目3-16  |      |           |
| 交通       | 埼京線 与野本町駅 徒歩8分<br>京浜東北線 与野駅 徒歩13分  |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 28.56㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2018年6月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年7月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒費:16,500円 クリーニング費用:55,000円 リブリクラブ入会費:7,700円 鍵交換代:24,200円<br>[月次費用] リブリクラブ会費:2,200円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 利用必須保証人代行会社名:株式会社スマートクレジット(プランP) 基本料:月額支払合計の100%、月額料:月額支払合計の1.1%、口振手数料:330円/月           |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年6月14日

No.0000012592

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

**有限会社ヒロックス 大宮西口店**

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1

TEL:048-640-5577

FAX:048-640-5578

E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp

URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |