

FOR RENT

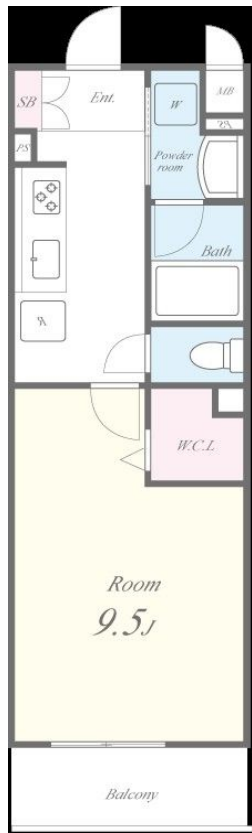
賃料	管理費等
95,000円	9,500円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロリエコート 203号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区上落合9丁目13-23		
交通	東北本線 大宮(埼玉)駅 徒歩6分 京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	32.91㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 退去時清掃費: 14,250円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] ストッカー代500円 火災保険料相当額: 820円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	可 保証会社利用プラン(クレディセゾン)ご利用となります。初回保証料: 総額賃料の50%/月次保証		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.0000012621



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付