

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	7,000円

最上階 2F以上 オートロック カードキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイスタリア 708号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区上落合5丁目16-5		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩13分 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩14分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	27.95㎡	向き	
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 ユニットバス 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 49,500円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町内会: 200円 [備考] 入町費500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	お部屋探しはヒロックスへお任せください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.0000012760



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付