

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 178,000円 | 0円 |

| | | | |
|----------|--|------|--------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 17.8万円 | 礼金 | 17.8万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | K o l e t 指扇 # 0 3 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市西区指扇 2 8 5 6 - 2 4 | | |
| 交通 | 川越線 指扇駅 徒歩13分 川越線 西大宮駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(16.6畳) 洋室(8.8畳) 洋室(8.7畳) 洋室(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 90.1㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2026年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン エアコン 2台 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エゴスカード(RP) 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証料:賃料等の1%(更新料無) | | |
| 備考 | | | |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.0000012765



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |