

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	4,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	8.2万円	礼金	8.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ 105号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区水戸士4 1 1 - 1 0		
交通	川越線 西大宮駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.98㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ シャワー エアコン ネット使用料不要 給湯 ガス給湯 シャッター		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱) : 17,050円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
備考	お部屋探しはヒロックスへお任せください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.0000012800

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1

TEL:048-640-5577

FAX:048-640-5578

E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp

URL: https://hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付