

賃料	管理費等
136,000円	4,500円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークヴィラ桜木 203号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目934-6		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩13分 高崎線 大宮(埼玉)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	38.01㎡	向き	北東
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 オートバス		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月11日

No.0000013018

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付