

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	7,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォンターナ鈴谷 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区鈴谷 6丁目 12-9-1		
交通	埼京線 与野本町駅 徒歩8分 埼京線 南与野駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.04㎡	向き	南
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHキッチンヒーター 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 68,200円 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 消臭・抗菌施工9,900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 必須 らくらくパートナー初回33,000円、月額2% 必須初回33,000円、月額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000013069

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町 4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付