

FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	10,000円

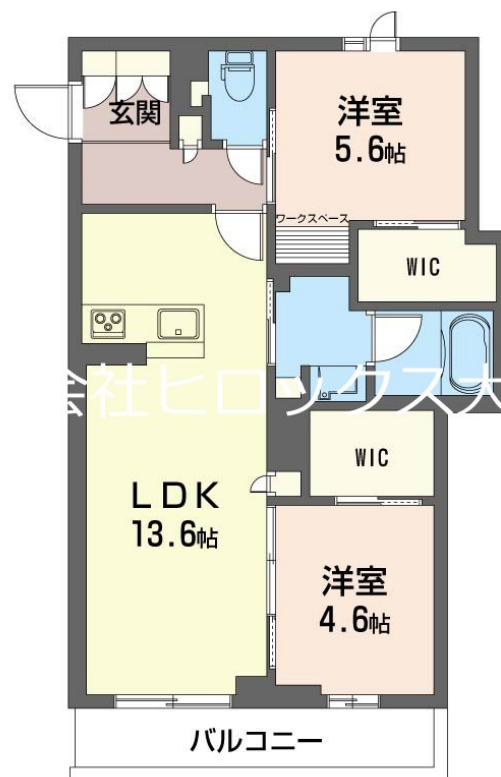
都市ガス・オートロック・追い焚き・給湯・浴室

オートロック,セキュリティ有り,全室南向き,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,ペット可(小型犬・猫1匹)

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスパランサ大宮 301号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区上小町151		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩19分 埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(13.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.05㎡	向き	
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークイ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費:16,500円 契約時クリーニング代:88,440円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 [備考] ペット飼育時:敷金+1ヶ月、ライフアシスト加入:入会費10,200円、月額820円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料33,000円 毎月総賃料の2%		
備考	解約告知2ヵ月前および解約時月割精算/電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6ヶ月以上先になる場合があります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月11日

No.0000013115

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%