

FOR RENT

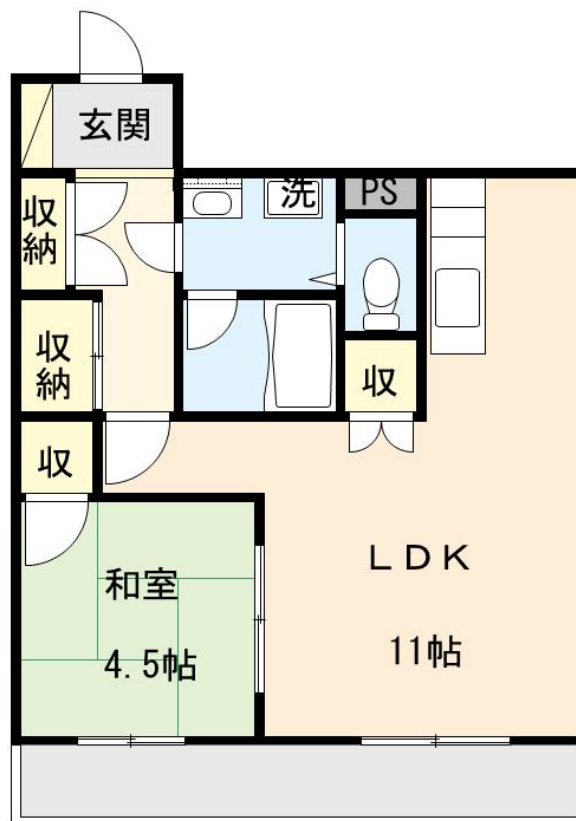
賃料	管理費等
95,000円	5,000円

始発駅 閑静な住宅街 リノベーション 2F以上 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	伊田グループビル・ 501号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町 4丁目692-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩13分 東武野田線 大宮(埼玉)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	39.13㎡	向き	南西
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ムシ駆除サービス: 16,500円 24時間駆け付けサービス: 19,800円 [備考] 事務所の場合: 保証金2ヶ月(1ヶ月分償却。)事務所の場合は家賃・管理費に消費税が加算されます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 家賃+共益費等の50% 継続保証料: 10,000円/年事務所利用・法人契約の場合は保証条件が変更になる場合がございます。		
備考			

情報更新日2026年8月11日

No.0000013128

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町 4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%