

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ア クール ジョア 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区鈴谷 8 丁目 1 1 - 1 2		
交通	埼京線 与野本町駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	56.25㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台 エアコン エアコン全室		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 83,380円 [月次費用] SHMライフサポート24: 1,320円 [備考] スマートロック設定費用16,500円, 消臭・抗菌11,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 必須 初回33,000円、月額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.0000013139

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町 4 丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付