

FOR RENT

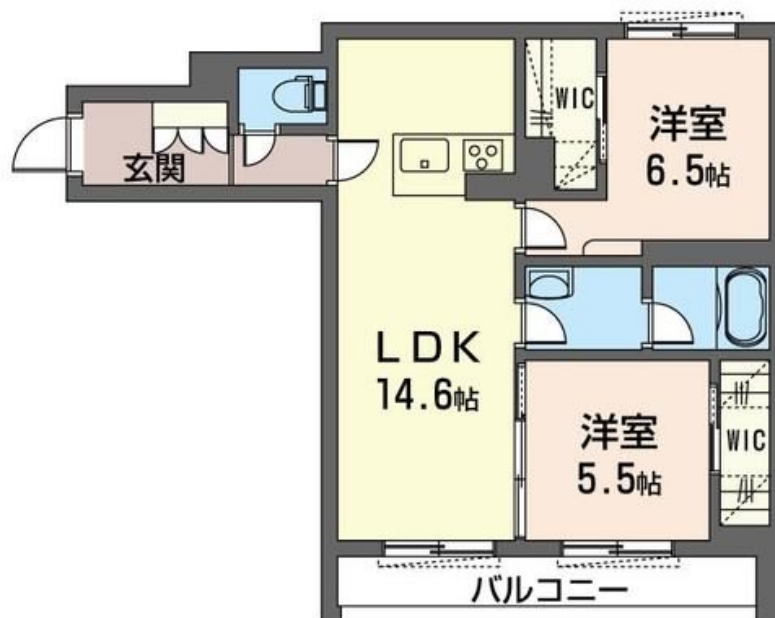
賃料	管理費等
124,000円	10,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィオラ トレ ルチア 305号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区円阿弥4丁目7-5		
交通	埼京線 与野本町駅 徒歩25分 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用：88,440円 鍵交換費用：12,100円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24：1,320円 [備考] 消臭・抗菌施工11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 必須 らくらくパートナー初回33,000円税込、毎月2%必須初回33,000円税込、毎月2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000013145

お問合せ先



埼玉県知事 (7) 第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1

TEL:048-640-5577

FAX:048-640-5578

E-mail : hirox-nishi@hirox-net.co.jp

URL : https://hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付