

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノースピア上落合 5-603号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区上落合 2丁目4-5		
交通	埼京線 北与野駅 徒歩3分 埼京線 与野本町駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 19階建 6階		
専有面積	73.16㎡	向き	西
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: VICCS-ONE加入必須(初回保証料: 月額総賃料の50% 年間保証料: 10,500円 / 年 取扱手数料: 賃料総合計1.1%円(税込) / 月) (小数点以下切り捨て)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.0000013222

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付