

賃料	管理費等
117,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリムローズ 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区本町東4丁目501-1		
交通	埼京線 与野本町駅 徒歩7分 埼京線 北与野駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	48㎡	向き	
築年月	2026年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, エコジョー		
その他費用	[一時金] 契約時ハウスクリーニング費用: 73,150円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] ペット飼育時: ライフアシスト加入必須: 入会費10,200円 月会費820円解 約 告 知: 2ヶ月前及び解約時月割り精算		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回事務手数料: 33,000円 月額保証料: 総賃料2%		
備考	解約告知2ヶ月前および解約時月割り精算 / 電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6ヶ月以上先になる場合があります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000013238

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%