

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	9,000円

積水ハウス施工の人気の新築シャーメゾン

2 F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,準耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランレーヴ大宮西 302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区三橋 2丁目802-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	56.25㎡	向き	南西
築年月	2022年4月28日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, L A N		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 83,380円 鍵設定料: 28,600円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 24: 1,320円 [備考] ペット飼育時 ライフアシスト加入: 入会費10,200円 月会費820円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回引落時: 33,000円 毎月の保証料: 総賃料の2% (総賃料: 家賃+共益費+ライフサポート24)		
備考	積水ハウス施工の人気のシャーメゾン 高遮音床システム 耐震等級3・耐風等級2 WiFi付インターネット無料 エコジョーズ TVモニターホン オートロック スマートロック 複層ガラス 防犯カメラ 宅配ボックス 屋根付き駐輪場 敷地内ゴミ集積場 エアコン2台 照明 カウンターキッチン グリル付3口IHクッキングヒーター 温水洗浄便座付トイレ 追い焚き シャワー付化粧洗面台 室内物干し設備 浴室暖房乾燥機付24時間換気システム ペット(小型犬or猫1匹)飼育可: 敷金プラス1ヶ月及びライフアシ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000013254

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%