

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	0円

防犯カメラ タワー型マンション 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S4-Tower 2403号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区上落合5丁目17-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩11分 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 32階建 24階		
専有面積	63.95㎡	向き	西
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,680円 24ヶ月	入居時期	2026年9月30日予定
駐車場	有(敷地内) 19000円/月~		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 その他■保証会社加入要 初回保証料賃料等0.5ヶ月・最低1.5万円、保証委託料賃料等1%/月・		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.0000013347

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮西口店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目751-1
TEL:048-640-5577 FAX:048-640-5578
E-mail: hirox-nishi@hirox-net.co.jp
URL: https://hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付