

保証会社について

いつも物件のご紹介頂きましてありがとうございます。

保証会社(日本セーフティー)につきまして以下の説明文をご覧になって頂き、
ご協力をお願い致します。

1.賃貸保証委託申込書

- ・申込書は記入例に沿って正しく記入をお願いします。記入欄は全ての欄の記入をお願いします。
- ・別紙入居申込書と一緒にFAXをお願いします。
- ・事業用物件申込みの場合、事業用物件補足事項もご記入の上、お送り下さい。

2.保証料

- ・日本セーフティーは初回保証料が総賃料(賃料+管理費+駐車料)の100%かかります。
又、賃料が20万円未満の場合1年間で20,000円の年間保証料がかかります。
20万円以上の場合の年間保証料は、40,000円になります。
- ・連帯保証人を設定して頂くと、初回保証料が総賃料(賃料+管理費+駐車料)の50%になります。

3.注意していただくこと

- ・申込書の代筆は一切認められません。
- ・代筆が確認された場合、申込みをキャンセルとさせていただきます。
- ・申込内容に虚偽があった場合、キャンセルとさせていただきます。
- ・審査内容により保証会社を変更させて頂く場合がありますので、変更の際はご了承下さい。

4.交渉や相談

- ・その他交渉や相談等ありましたら、別途送付状に記載か連絡をお願いします。

連絡先 有限会社 ヒロックス大宮店
さいたま市北区宮原町3-226-3
TEL: 048-660-5588
FAX: 048-660-5598

有限会社 ヒロックス大宮東口店
さいたま市大宮区大門町1-24-1-1
TEL: 048-658-7788
FAX: 048-658-7789

001 004

賃貸保証委託申込書(個人用)

『業種、職種、従業員』のご記入について
コード一覧から該当するコードNoを選択し、ご記入ください。
該当がない(99.その他)場合は、通信欄にご記入ください。

申込日 20 年 月 日

申込者	私(申込者)は、予め緊急連絡先、及び連帯保証人予定者の同意を取得し、別紙「個人情報の取得・保有・利用・提供等に関する同意条項」に同意の上、申込みます。														
	フリガナ										〒				
	氏名 ※自署										現住所				
	生年月日 T・S・H 西暦 年齢 配偶者 ☐ 有 ☐ 無										携帯TEL				
	職業 ☐ 公務員 ☐ 役員 ☐ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ パート・アルバイト ☐ 自営 ☐ 学生 ☐ 失業保険受給 ☐ 年金受給 ☐ 生活保護受給 ☐ 無職										健康保険 ☐ 社会保険 ☐ なし ☐ 国民保険				
	勤務先/学校名										所在地				
入居者	☐ 申込者本人のみ ※申込者本人の記入は不要 ☐ 申込者および同居人 ☐ 申込者以外 ※下記2名のほかに入居者様がいる場合は、合計入居者数をご記入の上、通信欄に残りすべての入居者様をご記入ください。 合計.....名														
	フリガナ										続柄				
	氏名										生年月日 T・S・H 西暦 年齢				
	フリガナ										携帯TEL				
	氏名										勤務先/学校名				
	氏名										TEL				
<<入居者以外のお身内の方をご記入ください。※連帯保証人の有無に関わらず必須>>															
緊急連絡先	フリガナ										続柄				
	氏名										携帯TEL				
連帯保証人予定者	フリガナ										〒				
	氏名										現住所				
	生年月日 T・S・H 西暦 年齢 続柄										携帯TEL				
	職業 ☐ 公務員 ☐ 役員 ☐ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ パート・アルバイト ☐ 自営 ☐ 年金受給										自宅TEL				
	勤務先名称										所在地				
	勤務先TEL										勤続年数 年 月収 万 業種コード 職種コード 従業員コード				
コード一覧	01.農業 02.林業 03.漁業 04.鉱業 05.建設業 06.製造業 07.電気・ガス・熱供給・水道業 08.情報通信業 09.運輸業 10.卸売・小売業 11.金融・保険業 12.不動産業 13.飲食店、宿泊業 14.医療、福祉 15.教育、学習支援業 16.複合サービス事業 17.サービス業(他に分類されないもの) 18.公務(他に分類されないもの)														
	職種														
	従業員														
	01.経営 02.管理 03.事務 04.営業 05.技術・専門 06.教職 07.運転 08.接客 09.セールス・販売 10.有資格職 99.その他 01. 10人未満 02. 10~19人 03. 20~49人 04. 50~99人 05. 100~499人 06. 500人以上 07. 上場企業 08. 官公庁														

取扱店NO.	035035	担当者
有限会社ヒロックス 大宮店		
TEL	048-660-5588	FAX 048-660-5598

申込区分	☐ 新規申込 ☐ 入居中申込	入居予定日	20 . .
物件用途	☐ 住居 ☐ 店舗 ☐ 事務所 ☐ 駐車場 ☐ その他()		
フリガナ			
物件名			
所在地	〒		
仲介店名	TEL		

礼金	円	月額賃料(税込)	円
敷金(一括納付)	円	管理費/共益費	円
保証金(一括納付)	円	駐車場	円
解約引/償却	円		円
	円		円
	円		円
初回保証料	円		円
更新保証料	円		円
原状回復保証料	円	合計(税込)	円
	円	月額保証対象額	円

賃貸保証プラン	☐ プラス1保証人あり	☐ パートナー保証人なし	☑してください。
原状回復保証プラン	☐ 1ヶ月 ☐ 2ヶ月 ☐ 3ヶ月		
賃料支払日	毎月 日	支払方法	☐ 振込 ☐ 口座振替 ☐ 持参

通信欄 ※入居者様をすべてご記入できないときや、職種コードが「99.その他」のときなど、必要に応じてご利用ください。



日本セーフティー株式会社

TEL 048-640-3100

※本人確認書類を添付してFAXをお願い致します。

FAX 048-640-3101

00001

001 | 004

貸貸保証委託申込書（個人用）

『業種、職種、従業員』のご記入について
コード一覧から該当するコードNoを選択し、ご記入ください。
該当がない(99、その他)場合は、通欄欄にご記入ください。

申込日 2015 年 1 月 22 日

※(申込者)は、予め緊急連絡先、及び連帯保証人予定者の同意を取得し、別紙「個人情報取得の保持・利用・提供等に関する同意事項」に同意の上、申込みます。																		
申 込 者	フリガナ	ヤマモト ハナコ				〒	101-0047 □持家 □賃貸(家賃 7.5 万円/月) □親族同居 □他()											
	氏名 ※自署	山本 花子				現住所	東京都千代田区内神田○-△-□リーバス1号館302											
	生年月日	T・S・H 西暦	1987・9・10	年齢	26	配偶者	□有 □無	携帯TEL	090-0000-0000			自宅TEL	03-0000-0000					
	職業	☐ 公務員 ☐ 役員 ☒ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ パート・アルバイト ☐ 自営 ☐ 学生 ☐ 失業保険受給 ☐ 年金受給 ☐ 生活保護受給 ☐ 無職																
	勤務先/学校名	株式会社日本○○商事				所在地	〒 143-0011 東京都大田区大森本町○丁目△番□号 日本ビル											
勤務先TEL	03-0000-1000		勤続年数	6	年	月収	26	万	業種コード	1	2	職種コード	0	3	従業員コード	0	3	
入 居 者	☐ 申込者本人のみ ※申込者本人の記入は不要 ☒ 申込者および同居人 ☐ 申込者以外																	
	※下記2名のほかに入居者様がいる場合は、合計入居者数を記入の上、通信欄に残りすべての入居者様をご記入ください。 合計 2 名																	
	フリガナ	ヤマモト キヨコ				続柄	生年月日	T・S・H 西暦	1989・8・15	年齢	25	勤務先/学校名	○○商事株式会社					
	氏名	山本 清子				妹	携帯TEL	090-0000-0001				TEL	03-0000-0001					
	フリガナ					続柄	生年月日	T・S・H 西暦		年齢		勤務先/学校名	TEL					
氏名						携帯TEL					TEL							
<<入居者以外のお身内の方をご記入ください。※連帯保証人の有無に関わらず必須>>																		
緊 急 連 絡 先	フリガナ	ヤマモト ケンイチ				続柄	携帯TEL	090-0000-0002			自宅	〒 101-0044						
	氏名	山本 健一				兄	自宅TEL	03-0000-0002			住所	東京都千代田区鍛冶町○-△-□						
	フリガナ	ヤマモト イチロウ				現住所	〒 153-0062 □持家 □賃貸 □親族同居 □他()											
	氏名	山本 一郎				実父	携帯TEL	090-0000-0003			自宅TEL	03-0000-0003						
	生年月日	T・S・H 西暦	1960・7・7	年齢	54	続柄												
連 帯 保 証 人 予 定 者	職業	☐ 公務員 ☐ 役員 ☒ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ パート・アルバイト ☐ 自営 ☐ 年金受給																
	勤務先名称	○○システムエンジニアリング株式会社				所在地	〒 231-0015 神奈川県横浜市中区尾上町○-△-△											
	勤務先TEL	045-000-0003		勤続年数	30	年	月収	80	万	業種コード	0	8	職種コード	0	4	従業員コード	0	5
	コード																	
	職種	01.経営 02.管理 03.事務 04.営業 05.技術・専門 06.教職 07.運転 08.接客 09.セールス・販売 10.有資格職 99.その他																
従業員	01. 10人未満 02. 10～19人 03. 20～49人 04. 50～99人 05. 100～499人 06. 500人以上 07. 上場企業 08. 官公庁																	
案 種	01.農業 02.林業 03.漁業 04.鉱業 05.建設業 06.製造業 07.電気・ガス・熱供給・水道業 08.情報通信業 09.運輸業 10.卸売・小売業 11.金融・保険業 12.不動産業 13.飲食店、宿泊業 14.医療、福祉 15.教育、学習支援業 16.複合サービス事業 17.サービス業(他に分類されないもの) 18.公務(他に分類されないもの)																	

通信欄 ※入居者様専用で記入できない

申込者および連帯保証人の「業種」「職種」「従業員」については、『コード一覧』より該当する数字をご記入ください。

取扱店NO.		担当者	
TEL		FAX	
申込区分	☒ 新規申込 ☐ 入居中申込	入居予定日	20
物件用途	☒ 住居 ☐ 店舗 ☐ 事務所 ☐ 駐車場 ☐ その他()		
物件名			
所在地 〒			
仲介店名		TEL	
礼金	円	月額賃料 (税込)	円
敷金 (一括納付)	円	管理費 /共益費	円
保証金 (一括納付)	円	駐車場	円
解約引 /償却	円		円
	円		円
	円		円
初回 保証料	円		円
更新 保証料	円		円
原状回復 保証料	円	合計(税込) 月額保証対象額	円
賃貸保証プラン	☒ プラス1 保証人あり	☐ パートナー 保証人なし	☑してくだ さい。
原状回復保証プラン	☒ 1ヶ月	☐ 2ヶ月	
賃料支払日 毎月 27 日 支払方法 ☐ 振込 ☒ 口座振替 ☐ 持参			

日本セーフティー株式会社
TEL 03-5796-7600
※本人確認書類を添付してFAXをお願い致します。
FAX 03-5796-7601

00001

賃貸保証委託申込 事業用物件 補足事項

物件名	
御申込者	

1 下記該当項目に○をつけて下さい。

用途	事務所 ・ 店舗 ・ 他()
物件状態	居抜き ・ スケルトン
契約期間	2年契約 ・ 3年契約
契約金 支払方法	一括払い ・ 分割払い※ ※分割払いの場合いくらを何回払いかが記入下さい (円 × 回払い)

2 下記項目に記入御願ひ致します。

契約理由	例) 手狭な為 支店開設等
業 種	例) 保険代理店 美容室等

3 下記のいずれかに○をつけて下さい。

① 新規事業を立ち上げる

現在の仕事は(退職 ・ 継続)、事業経験は(有 ・ 無)

② 支店 ・ 営業所等開設

③ 移転

④ その他

4 【新規事業立ち上げ】の場合、下記へ詳細記入御願ひします。

開業資金について 約 万円予定

内訳・・・銀行預金 円
借入金 円

《職務経歴》

日本セーフティー株式会社 東日本コールセンター
東京都港区港南2-12-32 SOUTH PORT品川11F
TEL 03-5796-7600
FAX 03-5796-7601

